

BUILDING SAFETY CERTIFICATE

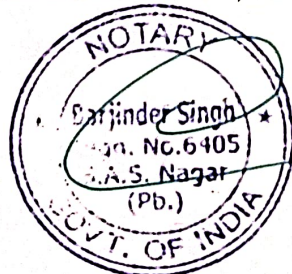
Subject: Building Safety Certificate for Career Point Gurukul, Tangori, Mohali

Career Point Gurukul, Tangori, Mohali has been inspected by Er. Prabhat Anand, Chartered Engineer, Edifice Infracon, SCO-77, Gilco Valley, Sector-127, Mohali. Based on certificate no. EI/MOH/CERT/432 dated 25.06.2025, the Building Safety Certificate is hereby issued up to 31.03.2026, subject to the following conditions:

1. After inspection, if any kind of structural change is made in the building shown by the school, the Building Safety Certificate shall be considered cancelled.
2. If the building is damaged due to any natural calamity or any other reason, the school head must immediately inform this office so that necessary action can be taken.
3. The Fire Safety Certificate for this building has been issued by Punjab Fire Services, S.A.S. Nagar vide their letter no. **PBIP-(FIRE) 2025/42 dated 29.07.2025**. As per the instructions, fire extinguishing equipment must be satisfactory and staff should be trained in fire safety. This must be ensured.
4. In case of any natural or man-made disaster, it will be solely the responsibility of the applicant to get the building re-inspected immediately.
5. If the school violates any safety-related condition, this certificate shall be cancelled by the department.
6. Any future decision by the Hon'ble Punjab and Haryana High Court regarding road access must be complied with by the institution.
7. If additional floors are constructed on the building, classes should not be conducted in the lower floors during such construction.
8. This certificate shall not be valid as legal proof in any court cases.
9. This certificate has been issued based only on **Visual Inspection** and pertains solely to **Structural Safety**. This office holds no responsibility regarding electrical systems, machinery, or **Equipment**.
10. This office holds no responsibility regarding electrical systems, machinery, or equipment.
11. This certificate is issued based on the Structural Safety Certificate provided by Er. Prabhat Anand, Chartered Engineer, Sector-127, Mohali, after inspection.
12. The school building consists of one block with Ground + 3 floors (**First Floor, Second Floor, and Third Floor**).

Sub-Divisional Engineer
Construction Sub Division No. 1, PWD (B&R)
S.A.S. Nagar

Executive Engineer
Provincial Division, PWD (B&R),
S.A.S. Nagar



True and correct translation
from *[Signature]* to English

17 MAR 2026

Notary
S.A.S. Nagar (Pb.)

TRUE TRANSLATION IN ENGLISH FROM PUNJABI VERSION

OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER PROVINCIAL DIVISION, PWD (B&R BRANCH)
OPPOSITE POLICE STATION, INDUSTRIAL AREA PHASE-1, SAHIBZADA AJIT SINGH
NAGAR (MOHALI).

Email Id: ee.pd.moh.pwd@punjab.gov.in, Tel. & Fax No. 0172-2226328

To:

The Principal,
Career Point Gurukul, Tangori,
Mohali

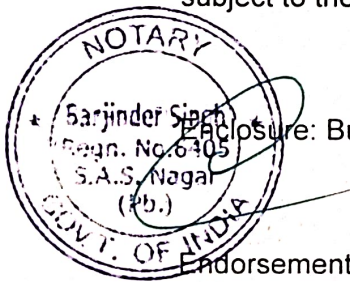
No.: 685

Date: 28-01-2026

Subject: Regarding issuance of Building Safety Certificate

Reference: Your letter No. CPG/AF/25-26/1794 dated 19/09/2025 and report of Er.
Prabhat Anand (Chartered Engineer), M.Tech (Structures), AM 181139-0,
SCO 77, Gilco Valley, Sector-127, Mohali & Certificate No.
EI/MOH/CERT/432 dated 25-06-2025.

With reference to the above subject, as per the report of the Sub-Divisional Engineer, Construction Sub Division No. 1, PWD (B&R), S.A.S. Nagar, the school building was inspected. During inspection, the building was found to be as per the approved plan and appears safe based on visual inspection. Additionally, the building has also been inspected structurally by a private structural engineer/firm. The building has been found structurally safe for use, and a certificate in this regard has been issued vide letter No. EI/MOH/CERT/432 dated 25-06-2025. Further, as per government instructions (letter No. 5/13/2018-3BR3/1294287/3 dated 10-08-2018), the prescribed inspection fee of ₹. 20,000/- has been deposited via Demand Draft No. 305691 dated 19.01.2026. Accordingly, the Building Safety Certificate of the school is hereby issued for the year 2025-26 (valid up to 31.03.2026), subject to the attached conditions.



Enclosure: Building Safety Certificate

Executive Engineer
Provincial Division, PWD (B&R)
Sahibzada Ajit Singh Nagar

Endorsement No.

Copy of the above is forwarded to the following for information and necessary action:

1. Sub-Divisional Engineer, Construction Sub Division No. 1, PWD (B&R), S.A.S. Nagar, with reference to their letter No. 09 dated 20.01.2026.
2. Superintendent (along with original Demand Draft No. 305691 dated 19.01.2026 amounting to ₹20,000/-).

Enclosure: Demand Draft (Serial No. 2)

True and correct translation
from *ਪੰਜਾਬੀ* to English

Executive Engineer
Provincial Division, PWD (B&R)
Sahibzada Ajit Singh Nagar

Notary
S A S. Nagar (Pb.)

17 MAR 2026

ਦਫਤਰ :- ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਮੰਡਲ, ਲੋ:ਨਿ:ਵਿ: ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਸਾਹਮਣੇ
ਪੁਲਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ, ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਏਰੀਆ ਫੇਸ-1, ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ (ਮੋਹਾਲੀ)

E-mail Id: ee.pd.moh.pwd@punjab.gov.in, Tel. & Fax No. 0172-2226328

ਵੱਲ,

The Principal,
Career Point Gurukul, Tangori,
Mohali.

ਨੰ: 685

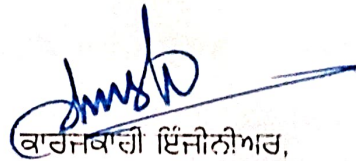
ਮਿਤੀ: 28-01-26

ਵਿਸ਼ਾ:- ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਆਪ ਦਾ ਪੱਤਰ: CPG/AF/25-26/1794 ਮਿਤੀ 19/09/2025 ਅਤੇ Er. Prabhat Anand, (Chartered Engineer)
M.Tech (Structures) AM-181139-0, SCO 77, Gilco Valley, Sector-127, Mohali ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ:
EI/MOH/CERT/432 Dated 25-06-2025.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਸ ਮੰਡਲ ਅਧੀਨ ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਸਾਰੀ ਉਪ ਮੰਡਲ ਨੰ 1, ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਕੂਲ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਿਰੀਖਣ ਦੌਰਾਨ ਸਕੂਲ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਨੱਥੀ ਪਲਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਠੀਕ ਹੈ ਅਤੇ Visual Inspection ਅਨੁਸਾਰ ਬਿਲਡਿੰਗ ਗੋਫ ਜਾਪਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇੱਕ ਨਿੱਜੀ ਸਟਰੱਕਚਰਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ / ਫਰਮ ਵਲੋਂ ਵੀ ਇਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਸਟਰੱਕਚਰ ਪੱਖੋਂ ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਸਟਰੱਕਚਰਲ ਤੌਰ ਤੇ ਸੇਫ ਪਾਈ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵਲੋਂ ਇਸ ਬਾਬਤ ਜਾਰੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ EI/MOH/CERT/432 Dated 25-06-2025 ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ। ਮਾਨਯੋਗ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰੀ ਹੁਕਮ ਨੰ. 5/13/2018-3BR3/1294287/3 ਮਿਤੀ 10-08-2018 ਰਾਹੀਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਫੀਸ ਬਾਬਤ ਰਕਮ 20,000/- ਰੁਪਏ, ਡੀ.ਡੀ. ਨੰ. 305691 ਮਿਤੀ 19.01.2026 ਰਾਹੀਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਸਕੂਲ ਦਾ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਸਾਲ 2025-26 (31.03.2026) ਤੱਕ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਨੱਥੀ/ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ



ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਮੰਡਲ, ਲੋ:ਨਿ:ਵਿ: ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ,

ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ.

ਮਿਤੀ:

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

1. ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਸਾਰੀ ਉਪ ਮੰਡਲ ਨੰ 1, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. 09 ਮਿਤੀ 20.01.2026 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।
2. ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਸਮੇਤ ਡੀ.ਡੀ. ਨੰ. 305691 ਮਿਤੀ 19.01.2026 ਬਾਬਤ ਰਕਮ 20,000/- ਮੂਲ ਰੂਪ ਵਿੱਚ)

ਨੱਥੀ/ਡੀ.ਡੀ. ਲੜੀ ਨੰ. 2 ਲਈ

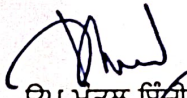
ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਮੰਡਲ ਲੋ:ਨਿ:ਵਿ: ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ,
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।

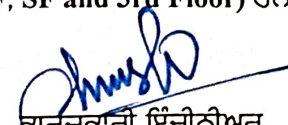
BUILDING SAFETY CERTIFICATE

Subject: Building Safety Certificate for Career Point Gurukul, Tangori, Mohali.

Career Point Gurukul, Tangori, Mohali ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਸਟਰਕਚਰ ਸਟੇਬਿਲਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ Er. Prabhat Anand, Chartered Engineer, Edifice Infracon, SCO-77, Gilco Valley, Sector-127, Mohali ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. EI/MOH/CERT/432 ਮਿਤੀ 25.06.2025 ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਮਿਤੀ 31.03.2026 ਤੱਕ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

- 1 ਨਿਰੀਖਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਸਕੂਲ ਵੱਲੋਂ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੇ ਸਟਰਕਚਰ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਰੱਖ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ।
- 2 ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਕੁਦਰਤੀ ਆਫਤ ਕਾਰਨ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਬਿਲਡਿੰਗ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਵੀ ਸਕੂਲ ਮੁੱਖੀ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇ ਬਣਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ।
- 3 ਇਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਫਾਇਰ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ, ਪੰਜਾਬ ਫਾਇਰ ਸਰਵਿਸਿਜ਼, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨੰ. PBIP-(FIRE) 2025/42 ਮਿਤੀ 29.07.2025 ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਫਾਇਰ ਸੇਫਟੀ ਵਿਭਾਗ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅੱਗ ਬੁਝਾਉ ਯੰਤਰ ਤਸੱਲੀਬਖਸ਼ ਹੋਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਅੱਗ ਬੁਝਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਟਰੇਡ ਹੋਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ, ਇਸ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ।
- 4 ਉਕਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕੋਈ ਕੁਦਰਤੀ / ਮਨੁੱਖੀ ਆਫਤਾਂ ਆਉਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਤਰੁੱਤ ਗੀ-ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਕਰਾਉਣ ਦੀ ਨਿਰੋਲ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਕੇਵਲ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
- 5 ਜੇਕਰ ਸਕੂਲ ਵੱਲੋਂ ਸੇਫਟੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਰਤ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
- 6 ਰੋਡ ਅਸੈਸ ਸਬੰਧੀ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਜੇ ਵੀ ਫੈਸਲਾਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਵੇਗਾ, ਉਸ ਨੂੰ ਇਹ ਸੰਸਥਾ ਮੰਨਣ ਦੀ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗੀ।
- 7 ਜੇਕਰ ਬਿਲਡਿੰਗ ਉੱਪਰ ਹੋਰ ਮੰਜ਼ਿਲ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀਆਂ ਹੇਠਲੀਆਂ ਮੰਜ਼ਿਲਾਂ ਵਿੱਚ ਜਮਾਤਾਂ ਨਾ ਲਗਾਈਆਂ ਜਾਣ।
- 8 ਇਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਕਿਸੇ ਵੀ ਲੀਗਲ ਕੇਸਾਂ ਲਈ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
- 9 ਇਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਕੇਵਲ Visual Inspection ਦੀ ਅਧਾਰ ਤੇ ਕੇਵਲ Structural Safety ਪੱਖੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਬਿਜਲੀ, ਮਸ਼ੀਨਰੀ, Equipment ਆਦਿ ਬਾਬਤ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੀ ਕੋਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
- 10 ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਬਿਜਲੀ, ਮਸ਼ੀਨਰੀ, Equipment ਆਦਿ ਬਾਬਤ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੀ ਕੋਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
- 11 ਇਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ Er. Prabhat Anand, Chartered Engineer, Sector-127, Mohali ਵੱਲੋਂ ਸਾਈਟ ਨਿਰੀਖਣ ਉਪਰੰਤ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਸਟਰਕਚਰ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
- 12 ਇਸ ਸਕੂਲ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਕ ਬਲਾਕ, ਗਰਾਊਂਡ+3 ਫਲੋਰ (FF, SF and 3rd Floor) ਹਨ।


ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਉਸਾਰੀ ਉਪ ਮੰਡਲ ਨੰ. 1, ਲੇ:ਨਿ:ਵਿ: ਤ ਤੇ ਮ ਸਾਖਾ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।


ਚਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਪ੍ਰਾਤਕ ਮੰਡਲ, ਲੇ:ਨਿ:ਵਿ: ਤ ਤੇ ਮ ਸਾਖਾ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।